



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2025/354800/001-110/00003**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-08-2025 a las 11:50 horas.



Procedimiento de adjudicación de la concesión demanial de los puestos vacantes del mercado municipal de abastos de Cuevas del Almanzora

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Concesión demanial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES611 Almería Mercado de Abastos Municipal de Cuevas del Almanzora Cuevas del Almanzora

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ 55321000 - Servicios de preparación de comidas.

→ 55322000 - Servicios de elaboración de comidas.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [6 f jgl modificacion lotes ad directa.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Adjudicación directa de la concesión de los puestos del mercado de abastos que han quedado desiertos, lotes 2,3, 4, 5, 7, 8 y 9 a tenor de lo establecido en el art. 93 en relación con el art. 137.4 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica a través de Sistemas Externos

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Adjudicación directa de la concesión de los puestos del mercado de abastos que han quedado desiertos, lotes 2,3, 4, 5, 7, 8 y 9 a tenor de lo establecido en el art. 93 en relación con el art. 137.4 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=KyqXMDtkoET5Rev58Yagpg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.cuevasdelalmanzora.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aQUlj%2F6L47gQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1
→ (04610) Cuevas Del Almanzora España
→ ES611

Contacto

→ Teléfono 950456488
→ Fax 950456912
→ Correo Electrónico
administraciongeneral@cuevasdelalmanzora.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora
→ Sitio Web https://www.cuevasdelalmanzora.es/Servicios/cmsdipro/index.nsf/tablon_view_perfil.xsp?p=cuevasdelalmanzora

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1
→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1
→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

Contacto

→ Teléfono +34 950548732
→ Correo Electrónico
contratacion@cuevasdelalmanzora.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora
→ Sitio Web <https://www.cuevasdelalmanzora.es/Servicios/cmsdipro/index.nsf/index.xsp?p=SedeCuevasdelAlmanzora>

Dirección Postal

→ Plaza De La Constitución, 1
→ (04610) Cuevas Del Almanzora España

Objeto del Contrato: Procedimiento de adjudicación de la concesión demanial de los puestos vacantes del mercado municipal de abastos de Cuevas del Almanzora

→ Descripción del procedimiento

El objeto del presente contrato es la concesión demanial para la instalación, utilización y explotación de diversos puestos vacantes del Mercado Municipal de Abastos de Cuevas del Almanzora y la explotación de los mismos mediante la actividad de comercio de productos o establecimiento de hostelería (con los usos que se especificarán en el PCAP y PPT).

→ Valor estimado del contrato 0 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ 55321000 - Servicios de preparación de comidas.

→ 55322000 - Servicios de elaboración de comidas.

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Mercado de Abastos Municipal de Cuevas del Almanzora

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

Dirección Postal

→ Plaza de la Libertad

→ (04610) Cuevas del Almanzora España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ **Titulo habilitante** Los contratistas deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de las prestaciones que constituyan el objeto del contrato. Las personas jurídicas solo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus propios estatutos o reglas fundacionales, les sean propios. El personal encargado de la prestación del servicio deberá estar en posesión del carné de manipulador de alimentos, debiendo señalarse tal circunstancia en la relación de medios a la que se refiere el apartado siguiente. Cláusula 10.4 PCAP.

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→

Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - El licitador que se presente deberá de acreditar tener una experiencia mínima de un 1 año dentro de los últimos cinco años, la experiencia profesional tendrá que tener relación con los principales servicios o trabajos realizados en el ejercicio de una actividad comercial de mercados o comercio al por menor similar al puesto que se opte. Cláusula 10.3.2 a) PCAP.
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de los trabajos o prestaciones, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación. Cláusula 10.3.2 b) PCAP.
- Otros - Descripción de las medidas empleadas por el empresario para garantizar al calidad de la prestación del servicio. Cláusula 10.3.2.c) PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Mediante la presentación de una propuesta de contratación de una póliza de seguro de responsabilidad civil por cuantía de 150.000 €. Cláusula 10.3.1 b) PCAP.
- Cifra anual de negocio - Mediante la aportación del volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del licitador. La cifra de negocios requerida será coincidente con el importe del canon de adjudicación fijado para cada lote. Cláusula 10.3.1 a) PCAP.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Jurisdicción contencioso administrativa artículo 27 LCSP**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Canónigo Molina Alonso, 8
- (04071) Almería España

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE